

# Közösségi kert pályázat

SZENTENDRE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
ÉS A VÁROSI KERTEK EGYESÜLET  
ÁLTAL KIÍRT  
„KÖZÖSSÉGI KERT SZENTENDRÉN” C.  
KONCEPCIÓ PÁLYÁZATRA  
BEADOTT PÁLYAMŰ

**KONCEPCIÓTERV**

**Bodnár-Paripás Emőke Júlia**



## **PÁLYÁZATI ADATLAP**

**Név:** Bodnár-Paripás Emőke Júlia

**Végzettség:** építészmérnök, BME

**Kamarai tagszám:** É 05-0461

**Cím:** 2000, Szentendre, Széchenyi tér 24.

**Email cím:** paripas.emoke@gmail.com

**Telefonszám:** 06-20/4000-962

## **BEADOTT PÁLYAMŰ TARTALMA**

1. Műszaki leírás
2. Látványképek
3. 2 db A2-es méretű poszter





## Műszaki leírás

### Kert elhelyezkedése, koncepció kialakítása:

A létrehozandó közösségi kert tervezett helyszíne a Püspökmajor lakótelepen, a Fehérvíz utca 20-30. sz. lakóépület és a Radnóti sétány által határolt füves terület. A terület beépítetlen, füves, bokros helyszín, jelenleg főként kutyasétáltatásra használják a helyiek. A területen a kiírásban egy kb. 4000 m<sup>2</sup> alapterületű zónát jelöltek meg, ezen belül lehetett elhelyezni a kerthez szükséges kb. 900-1000 m<sup>2</sup>-es elkerített területrészt.

A meglévő úthálózat, a helyiek által preferált – nem feltétlenül kiépített - közlekedési útvonalak és a környező épületek elhelyezkedése alapján a kert elhelyezésére megítélésem szerint a terület É-i része a legmegfelelőbb. Egyrészt ez a terület könnyen megközelíthető a régi ABC, jelenleg fitness-terem előtti parkoló felől, akár nagyobb munkagépekkel, teherautókkal is (ezért a műszaki kaput is a parkoló felőli oldalra terveztem). Másrészt ez a terület a legkevésbé frekvenciált jelenleg szabadidős tevékenységek céljából, így a legkevesebb ellenállást és ellenérzést váltaná ki a helyiekből a kert ide történő telepítése, ami véleményem szerint a kert fenntartása szempontjából (rongálás, közöny) rendkívül fontos. Harmadrészt pedig a terület itt kiszélesedik, „kinyílik”, így kellő teret kaphat a kert környezete, megközelítése. A kert alaprajzán látható „beharapást” a terület alatt futó vízvezetékek ill. a nagyon szép, terebélyes nyárfa indokolták. Karbantarthatósági szempontok miatt szerencsésebbnek tartom, ha a vízvezetékek nyomvonala a kerten kívül fut. A terület legszebb és legtekintélyesebb fáját pedig nem szerettem volna elkeríteni, így hangsúlyos helyet és szerepet kapott a bejárat kijelölésében. Találkozási -, és árnyékos pihenőpontnak is ideális, így talán jelenlegi „szemétlerakó” funkciójától is megszabadítható lenne.

A koncepció fontos része még a terület egyfajta rehabilitációja. A területen elhelyezkedő másik hangsúlyos nagy nyárfa előtt egy megkezdett útvonal félbeszakad. Ezt folytatva a Radnóti sétány összeköthető lenne a Fehérvíz utcai lakóépület előtti parkolóval. Ezen épület mögött jelenleg egy szép parkosított terület található, e mellett vezetve az új sétaútvonalat, szép és hangulatos megközelítést lehetne adni a kertnek, egyúttal a lakókat is arra ösztönözve, hogy tovább fejlesszék és szépítsék a házuk mögötti zöld területet. A kert D-i oldalán kijelölt gyalogos útvonal és a kerítés mellett kialakíthatóak lennének árnyékos-pergolás pihenőhelyek, ahonnan szép kilátás nyílik a Tófenék felé - ezen az oldalon a kert is nyitottabb lehetne. Az É-i oldalon a helyiek közlekedési szokásaihoz igazodva szintén javasolt egy burkolt gyalogos közlekedő út kiépítése a Radnóti sétány és a buszmegálló felől érkezők számára a Fehérvíz utca, a játszótér és természetesen a kert megközelítésére.





### A kert egyes funkcionális elemeinek leírása:

**Kerítés, kapu:** A kertet megközelítve az első elem, ami szembetűnik a kívülállók számára is, az a kerítés. Egyrészt fontos lehatárolni a kertet, másrészt ez fizikai védelmet is jelent a behatolókkal szemben, így mindenképpen szükséges kellő figyelmet fordítani a kialakítására. Mivel a kertet nem használják, de a lakótelepen élő és közlekedő emberek számára ez szinte az egyetlen, de mindenképp a leghangsúlyosabb eleme a kertnek, ezért számomra fontos volt, hogy minél esztétikusabb és környezetbe simuló megoldást tervezzek. Így választásom az előnevelt „zöld” kerítésre esett, amely sok kertészetben beszerezhető, modulonként telepíthető, és hosszú távon zöld védelmet jelent a kertnek. A kert bizonyos helyeken kinyílna a külvilág felé (hiszen ez a zöld függöny eléggé zárt hatást kelt messziről), így a fentebb már leírt D-i oldalon a kilátás és a benapozás miatt, illetve a bejárat felőli oldalon, így jelezve, hogy a kert nyitott és mindenki számára látogatható, ha gazdái ott tartózkodnak. A nyitottabb kerítés (fa lecek vagy növények nélkül ugyanaz az acélváz, mint a zöld kerítésfalnál) mellett virágok (pl. napraforgók) is ültethetők. A kapu kellően tágas legyen, hogy akár babakocsival, kis talicskával be lehessen rajta menni. A műszaki kapu a kert É-i oldalán, a parkolóhoz közel helyezkedik el.

**Közösségi tér, közös fűszerkert:** Talán a kertészkedéstől is fontosabb funkciója egy közösségi kertnek a közösség építése, ezért a következő leghangsúlyosabb elem a felsorolásban a közösségi tér. Közvetlenül a bejáratnál, a kert közepén kerülne kialakításra. Burkolt és füves részei egyaránt lennének, a burkolt részen egy bográcsoló/szalonnasütő hellyel. A füves rész nyugodtabb, árnyékosabb. Közösségi kerti bútorok költséghatékony módon használt raklapokból is készíthetők, akár a kert használóinak együttes munkájaként. A közösségi térről a kert szinte minden pontja jól megközelíthető. A közösségi tér része a közösen művelt fűszerkert, virágoskert is, illetve itt kaphatnak helyet az oktatási tevékenységek is. A bejáratnál egy hirdetőtábla is elhelyezésre került, amin egy térkép is lehetne a kertet művelők nevével. Az árnyékolást, térfal adását díszcserjék vagy gyümölcsfák is adhatnák. Megmaradna a kert közepén a szép terebélyes csipkebokor.

**Ágyások:** A kert másik legfontosabb elemei természetesen maguk az ágyások. Mivel a talaj haszonnövény-termesztésre alkalmatlan, ezért az ágyások ún. kiemelt ágyások, amelyek kb. 50 cm mélyek, ezekből 25-30 cm emelkedik a talajszint felé, feltöltve termőfölddel. A keret lehet vastagabb fa deszka (vagy esetleg beton). Az ágyások mind nagyjából 8 m<sup>2</sup>-esek, alakjuk eltérő. Kialakításuk, elhelyezésük egy majorhoz hasonló (~Püspökmajor), ahol különböző alaprajzú épületek szövete adja a rendezett és egységes képet.





**Vízhálózat:** A kertben két kút kerülne kialakításra a kert két távol eső pontján, a helyi vízvezeték-hálózatra csatlakozva, innen lenne megoldott a vízvétel és az ágyások öntözése.

**Közlekedő utak, járőfelületek:** A fő, burkolt (pl. kő v. műkő lapok, vagy fagyálló téglák) közlekedési útvonalon a kert körbejárható. Az ágyások között vegyesen lenne mulcs v. kavics szórás, vagy füves felületek.

**Komposztáló:** A két komposztáló láda elhelyezésében az uralkodó szélirány volt a meghatározó. A területen általában É-i, ÉNy-i szél fúj, így a ládák számára a legalkalmasabb hely a kert DK-i sarkában a két maradó facsemete alatti terület.

**Szerszámtároló:** A szerszámtároló „szekrény” a közösségi tér egyik kevésbé központi részén kerülne elhelyezésre.

